

# Titre Professionnel Assistant Immobilier en alternance

## Objectifs de la formation :

- Être apte à assurer les opérations administratives liées aux transactions immobilières de vente ou de location.
- Être en mesure de prendre en charge les activités liées à la gestion locative d'un bien immobilier.
- Être en mesure de participer aux opérations courantes de gestion d'une copropriété

## Modalités d'évaluation :

Evaluation sommative au travers d'un questionnaire tout au long de la formation.

Evaluation de la période en entreprise

Délibération du jury professionnel

Evaluation à chaud par questionnaire sur le niveau de satisfaction

## Validation de la formation :

Titre professionnel délivré par le ministère de l'emploi de niveau V (bac+2) d'Assistant Immobilier

Code RNCP : 34441

Code diplôme : 36T32403



## Public concerné :

Tous public souhaitant s'orienter vers les emplois de : **Assistant commercial transaction, Assistant gestion locative, Agent de gestion locative, Chargé de gestion locative, Assistant de gestion immobilière, Assistant syndic, Assistant gestion et transaction, Assistant de copropriété, Assistant juridique immobilier**

## Les informations pratiques :

**Durée** : 13 mois / 455 heures de formation

### Prérequis :

Niveau Bac ( Niveau IV )

Avoir une bonne maîtrise du français oral et écrit.

Avoir une bonne maîtrise des outils bureautiques (pack office)

Sens relationnel, sens de la négociation et dynamique

**Dates** : du 07/10/2024 au 07/11/2025

**Lieu** : Eurobail Formation, 29 rue de Monceau, 75008 Paris

### Modalités d'accès

- Information collective ou individuelle
- Tests
- Entretien individuel

### Accessibilité :

En fonction du handicap du stagiaire, nous étudierons les aménagements spécifiques pour une bonne intégration en formation (outils, rythmes, ou modalités particulières adaptés au handicap exprimé).

**Le + de la formation** : Permet de valider les heures de formation obligatoire dans le cadre de la loi Alur (conforme au décret n°2016-173 du 18 février 2016)

## Modalités de formation :

Présentiel (80%) et distanciel (20%)

## Méthodes et moyens pédagogiques

Pédagogie interactive  
Diaporama, supports écrits, capsules, supports audios et vidéos  
Espace de formation conforme au référentiel du titre professionnel Assistant Immobilier

## Encadrement :

Isabelle Marquant, responsable pédagogique, entourée d'une équipe de professionnels vous permettant d'aborder toutes les situations de l'immobilier.

## Prix

Nous consulter

## Contact:

Tél : 03 74 09 91 14

E-mail :  
contact@eurobail-formation.fr



## **Programme de la formation :**

### **Période d'intégration – 70 heures :**

- Séquence d'intégration AI (35 heures)
- Acquérir une représentation du métier (35 heures)

### **Bloc 1 : Assurer les opérations administratives liées aux transactions immobilières de vente et de location – 105 heures :**

- Constituer le dossier administratif de mise en vente ou de location d'un bien immobilier (35 heures)
- Assurer la promotion de la vente ou de la location d'un bien dans le respect de la législation (21 heures)
- Établir un avant contrat du compromis de vente dans le respect du cadre légal (28 heures)
- Établir le dossier administratif d'une transaction spécifique (21 heures)

### **Bloc 2 : prendre en charge les activités liées à la gestion locative d'un bien immobilier – 140 heures :**

- Constituer le dossier administratif d'un bien en gestion locative d'un bien immobilier jusqu'à la signature du bail (77 heures)
- Assurer les opérations courantes de gestion locative d'un bien immobilier (14 heures)
- Prendre en charge le dossier administratif lié aux spécificités du logement social (14 heures)
- Assurer les opérations courantes de gestion locative d'un bien immobilier (35 heures)

### **Bloc 3 : Assurer les opérations courantes de gestion d'une copropriété – 105 heures :**

- Faciliter la gestion administrative courante d'une copropriété (28 heures)
- Participer à l'élaboration du budget d'une copropriété (42 heures)
- Organiser et convoquer l'assemblée générale de copropriétaires (35 heures)

### **Bilan de la formation AI – 7 heures**

### **Certification – 28 heures**